

**az SZSZBMFÜ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási  
Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi egyszerűsített éves  
beszámolójáról**

**Az előterjesztést készítette: Úsz Illés, SZSZBMFÜ Nonprofit Kft ügyvezetője**



**Előterjesztés**  
**az SZSZBMFÜ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási**  
**Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi egyszerűsített éves**  
**beszámolójáról**

Az SZSZBMFÜ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Kft. (továbbiakban: SZSZBMFÜ Nonprofit Kft.) 2025. évi mérleg- és eredménykimutatását az alábbiakkal indokoljuk:

## **1. MÉRLEG**

### ESZKÖZÖK

- A befektetett eszközök értéke 1.191.923 eFt, az előző évhez képest 5,65%-kal csökkent, aminek oka, a Társaság által 2025. évben (minden projekt esetében teljes évre) elszámolt értékcsökkenési leírás elszámolása.
- Készletek mérlegsoron nyilvántartott áruai nincsenek a Társaságnak, így a készletek 2025. évi záró értéke 0 Ft.
- Követelésként 3.030 eFt-ot mutattunk ki, melyből 0 eFt belföldi vevőkövetelés, ezenkívül 18 eFt szolgáltatásra adott előleg, míg 704 eFt összegben visszaigényelhető áfa és 17 eFt összegben az iparűzési adó követelés került kimutatásra, ezenkívül itt tartjuk nyilván a szállítói jóváíró számlák miatt keletkezett túlfizetéseket is.
- A pénzeszközök állománya 1.374.186 eFt, melyből 258 e Ft a pénztár egyenlege, míg a Magyar Államkincstárnál vezetett bankszámla egyenlege 1.355.860 eFt, mely a ROHU00633 azonosító számú projekt megelőlegezett összege.
- Az aktív időbeli elhatárolások 4.003 eFt értéke tartalmazza 3.637 eFt értékben az Europe Direct pályázat tárgyévben elszámolt költségekre eső, még ki nem utalt támogatásának összegét, és a 366 eFt összegben 2025. évben felmerült, de 2026. évet érintő költségeket.

### FORRÁSOK

- A jegyzett tőkében 2025. évben változás nem történt.
- Az eredménytartalék 3.955 eFt-tal nőtt az előző évhez képest, melyet a 2024. évi mérleg szerinti eredmény átvezetése eredményezett.
- A saját tőke összességében 0,61%-os csökkenést mutat a 2024. évhez képest, ami a tárgyévi 1.286 eFt mínusz mérleg szerinti eredménnyel magyarázható.
- A kötelezettségek között kimutatott 1.383.995 eFt tartalmazza:
  - o 2025. IV. negyedévet érintő cégautó adófizetési kötelezettséget 185 e Ft összegben
  - o 2025. 12. hónapot érintő adó és járulékfizetési kötelezettséget 3.057 e Ft összegben

- o ROHU456 projekt kapcsán a kivitelezők részéről megfizetett jólteljesítési biztosíték összegét a garanciális időszakra 16.025 e Ft összegben
  - o ROHU00633 projekt kapcsán kapott megelőlegezés, valamint önerő támogatás előlegének összegét 1.364.728 eFt összegben
- A passzív időbeli elhatárolások között szerepel a 2025. évet érintő, 2026-ban érkezett 1.454 eFt szolgáltatási számlák összege. Ezen kívül a különböző projekt kivitelezései és immateriális javak, valamint tárgyi eszköz elemei kapcsán kapott támogatási összegek szerepelnek itt 979.523 eFt összegben, melyek értékcsökkenés arányában kerülnek majd feloldásra.

## 2. KÖZHASZNÚ EREDMÉNYKIMUTATÁS

- Az SZSZBMFÜ Nonprofit Kft. 2025. évben keletkezett összes bevétele 204.887 eFt, melyből a közhasznú tevékenység bevétele 186.890 eFt (91,22%), a vállalkozási tevékenység bevétele 17.997 eFt (8,78%).
- Az SZSZBMFÜ Nonprofit Kft. 2025. évi összes ráfordítása 206.173 eFt, mely a közhasznú és a vállalkozási bevétel %-os arányában került megosztásra. Így a tárgyévi közhasznú tevékenység ráfordítása 188.063 eFt, a vállalkozási tevékenység ráfordítása 18.110 eFt.
- A fenti szám adatok alapján megállapítható, hogy a tárgyévi bevételek összege alacsonyabb a tárgyévben keletkezett ráfordításoknál, így a tárgyévi közhasznú eredmény -1.173 eFt, a tárgyévi vállalkozási eredmény -113 eFt.
- Az eredménykimutatást megnézve látható, hogy a Társaság 2025. évben összesen – 1.286 e Ft veszteséget realizált.

Nyíregyháza, 2026. május 19.


**SZSZBMFÜ**<sup>2</sup>  
 SZARONCI ÉS HÁR-BÉREG MEGYEI  
 TERÜLETFEJLESZÉSI ÉS KÖZHASZNÚ TEVÉKENYSÉG SZERVEZET  
 NYÍREGYHÁZAI KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.  
 NYÍREGYHÁZA, BENEZÜR TÉR 7.  
 SZÁMVEZETŐ: .....  
 a Társaság ügyvezetője

2	1	5	4	2	8	3	3	9	4	9	9	5	7	2	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

1	5	-	0	9	-	0	7	3	7	4	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

**SZSZBMFÜ Nonprofit Kft**

a vállalkozás megnevezése

**4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7.**

a vállalkozás címe, telefonszáma

2025. december 31.

## EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ

Keltezés: Nyíregyháza, 2026. május 11.



  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

2 1 5 4 2 8 3 3 9 4 9 9 5 7 2 1 5

Statisztikai számjel

1 5 - 0 9 - 0 7 3 7 4 9

Cégjegyzék szám

SZSZBMFÜ Nonprofit Kft

2025. december 31.

MÉRLEG

MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
01.	<b>A. Befektetett eszközök (02.+03.+04. sor)</b>	<b>1 263 326</b>	<b>1 191 923</b>
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	34 782	17 478
03.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	1 228 544	1 174 445
04.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0
05.	IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS	0	0
06.	<b>B. Forgóeszközök (06.+07.+08.+09. sor)</b>	<b>9 244</b>	<b>1 377 216</b>
07.	I. KÉSZLETEK	0	0
08.	II. KÖVETELÉSEK	751	3 030
09.	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0
10.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	8 493	1 374 186
11.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>36 738</b>	<b>4 003</b>
12.	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+05.+10. sor)</b>	<b>1 309 308</b>	<b>2 573 142</b>

Keltezés: Nyíregyháza, 2026. május 11.

 **SZSZBMFÜ**<sup>2</sup>  
PFI  
SZÉCHÉNYI SZATMÁR-BÉREG MEGYEI  
TERÜLETFELÜLSZÉLES KÖRNYEZETGAZDÁLKODÁSI  
LIDYNOKEGÉNOVŐNYELMI KFT.  
4400 Nyíregyháza, Belsőút tér 7.  
Adószám: 21542833-2-15

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

2 1 5 4 2 8 3 3 9 4 9 9 5 7 2 1 5

Statisztikai számjel

1 5 - 0 9 - 0 7 3 7 4 9

Cégjegyzék szám

SZSZBMFÜ Nonprofit Kft  
2025. december 31.  
MÉRLEG

MÉRLEG Források (passzívák)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
12.	<b>D. Saját tőke (13.+14.+15.+16.+17.+18.+19.sor)</b>	<b>209 455</b>	<b>208 170</b>
13.	I. JEGYZETT TŐKE	75 000	75 000
14.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0
15.	III. TŐKETARTALÉK	0	0
16.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	130 500	134 456
17.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0
18.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0
19.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	3 955	-1 286
20.	<b>E. Céltartalékok</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
21.	<b>F. Kötelezettségek (22.+23.+24. sor)</b>	<b>50 150</b>	<b>1 383 995</b>
22.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0
23.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0
24.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	50 150	1 383 995
25.	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>1 049 703</b>	<b>980 977</b>
26.	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (12.+20.+21.+25. sor)</b>	<b>1 309 308</b>	<b>2 573 142</b>

Keltezés: Nyíregyháza, 2026. május 11.

PH.

 **SZSZBMFÜ** <sup>2</sup>

SZABOLCS SZÁRNYAS BÉREG VEGYÉ  
TERÜLETFEJLESZTÉS ÉS KÖZNEVELÉSI GAZDÁLKODÁS  
ALGYNÖKÉSI NONPROFIT KFT  
4460 NYÍREGYHÁZA, KÖZT. 16. 7  
Adószám: 21542833-2-15

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

2 1 5 4 2 8 3 3 9 4 9 9 5 7 2 1 5

Statistikai számjel

1 5 - 0 9 - 0 7 3 7 4 9

Cégjegyzék szám

SZSZBMFÜ Nonprofit Kft  
2025. december 31.  
EREDMÉNYKIMUTATÁS

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS  
(összköltség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
I. Értékesítés nettó árbevétele	19 846	17 979
II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0
III. Egyéb bevételek	147 411	186 898
IV. Anyagjellegű ráfordítások	28 980	62 278
V. Személyi jellegű ráfordítások	54 195	64 167
VI. Értécsökkenési leírás	71 740	71 614
VII. Egyéb ráfordítások	6 458	5 493
A. ÜZEMI ( ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.±II.+III.-IV.-V	5 884	1 325
VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	9 152	10
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	11 027	2 621
B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-1 875	-2 611
C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A.±B.)	4 009	-1 286
D. ADÓZÁS ELOTTI EREDMÉNY (±C.±D.)	4 009	-1 286
X. Adófizetési kötelezettség	54	0
X/1. Halasztott adókülönbözet	0	0
E. ADÓZOTT EREDMÉNY	3 955	-1 286

Kelzés: Nyíregyháza, 2026. május 11.

 **SZSZBMFÜ**  
SZOKÁSOS SZÁMELJÁRÁSÚ VÁLLALKOZÁS  
TELEPÜZSÉGI ÉS ÉRDEKVIZSGÁZDALKODÁS  
PH. ÜZEMELTETÉSI NONPROFIT KFT.  
4400 Nyíregyháza, Fehérvári út 7.  
Adószám: 21542833/215

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

21542833-9499-572-15  
Statisztikai számjel

15-09-073749  
Cégjegyzék száma

**SZSZBMFÜ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei  
Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Kft**

**4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7.**

## **Kiegészítő melléklet**

**2025. év**

Keltezés: Nyíregyháza, 2026. május 11.



a közhasznú társaság vezetője (képviselője)

**SZSZBMFÜ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési**

**és Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Kft**

**2025. ÉVI JELENTÉS**

**1. Általános magyarázatok**

**1.1 JOGI VISZONYOK**

A társaságot jelenlegi formájában 2009. február 11 - én 15-09-073749 szám alatt jegyezték be a Szabolcs - Szatmár - Bereg Megyei Bíróság Cégbíróságán.

A társaság jelenlegi jogi viszonya : Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

**A társaság neve:** SZSZBMFÜ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Kft

**A társaság székhelye:** 4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7.

**A társaság alaptőkéje :** 75.000 e Ft.

**A társaság alapítója:** Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás

**A társaság tevékenységi köre az alapító okirat és a statisztikai besorolás szerint:**

9499'25 Műshová nem sorolt, egyéb közösségi,társadalmi tevékenység

A társaság gazdasági éve megegyezik a naptári évvel, a mérleg fordulónapja 2025. december 31.

A mérlegkészítés időpontja 2026. március 15.

A kft könyvvizsgálója: IWT Nemzetközi Gazdasági Vagyonkezelő és Könyvvizsgáló Kft,  
4400 Nyíregyháza, Arany János utca 8. 4.em. 12. Nyilvántartásba-vételi szám: 001431.  
Dankó Tibor kamarai tag, könyvvizsgáló. Kamarai tagsági szám: 001943.

**Adózási viszonyok:** társaság a Szabolcs - Szatmár - Bereg megyei Nemzeti Adó-és Vámhivatalnál  
Vámhivatalnál a 21542833 - 2 - 15 adószám alatt van bejegyezve.

**Képviselőre jogosult vezető:** Úsz Illés (an: Holecskó Cecília), 1222 Budapest, Bérkocsi utca 59. 1. ajtó

**2.1 ESZKÖZÖK**

**IMMATERIÁLIS JAVAK**

**2025.12.31. 17.478 eFt**  
**2024.12.31. 34.782 eFt**

Az immateriális javak az 2025. év során az alábbiak szerint alakultak:

	Nyitó- állomány	Növekedés	Csökkenés	Záró- állomány
	eFt	eFt	eFt	eFt
<b>Bruttóérték</b>	<b>53 758</b>	<b>211</b>	<b>0</b>	<b>53 969</b>
Vagyoni értékű jogok	0	0	0	0
Szellemi termékek	53 758	211	0	53 969
<b>Értéksökkenési leírás</b>	<b>18 976</b>	<b>17 515</b>	<b>0</b>	<b>36 491</b>
Vagyoni értékű jogok	0	0	0	0
Szellemi termékek	18 976	17 515	0	36 491
<b>Nettó érték</b>	<b>34 782</b>	<b>211</b>	<b>17 515</b>	<b>17 478</b>
Vagyoni értékű jogok	0	0	0	0
Szellemi termékek	34 782	211	17 515	17 478

**TÁRGYI ESZKÖZÖK**

**2025.12.31. 1.174.445 eFt**  
**2024.12.31. 1.228.544 eFt**

A tárgyi eszközök az 2025. év során az alábbiak szerint alakultak:

	Nyitó- állomány	Növekedés	Csökkenés	Záró- állomány
	eFt	eFt	eFt	eFt
<b>Bruttóérték</b>	<b>1 370 469</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 370 469</b>
Ingatlanok	1 142 365	0	0	1 142 365
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	228 104	0	0	228 104
Beruházások	0	0	0	0
Beruházásra adott előleg	0	0	0	0
Értékhelyesbítés	0	0	0	0
<b>Értéksökkenés</b>	<b>141 925</b>	<b>55 678</b>	<b>1 579</b>	<b>196 024</b>
Ingatlanok	81 481	19 372	0	100 853
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	60 444	36 306	1 579	95 171
<b>Nettó érték</b>	<b>1 228 544</b>	<b>-55 678</b>	<b>-1 579</b>	<b>1 174 445</b>
Ingatlanok	1 060 884	-19 372	0	1 041 512
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	167 660	-36 306	-1 579	132 933
Beruházások	0	0	0	0
Beruházásra adott előleg	0	0	0	0
Értékhelyesbítés	0	0	0	0

**BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK**

2025.12.31. 0 eFt  
2024.12.31. 0 eFt

**KÉSZLETEK**

2025.12.31. 0 eFt  
2024.12.31. 0 eFt.

**Áruk**

0 e Ft.

**KÖVETELÉSEK**

2025.12.31. 3.030 eFt.  
2024.12.31. 751 eFt.

**Követelések áruszállításból szolgáltatásból**

0 e Ft.

**Belföldi vevő követelések**

0 e Ft.

A követelések elfogadott követelések, a követelés visszaigazolások megtörténtek.

**Egyéb követelések**

3 030 e Ft.

**Adott előlegek**

18 e Ft.

**ÁFA visszaigénylés**

704 e Ft.

**HIPA túlfizetés**

17 e Ft.

**Szállítói jóváírás**

2 291 e Ft.

**PÉNZESZKÖZÖK**

2025.12.31. 1.374.186 eFt  
2024.12.31. 8.493 eFt

**Pénztár forint**

258 e Ft

**Valuta pénztár**

0 e Ft

A pénztárak állományát a pénztárkönyvek támasztják alá.

**Erste Bank**

18 068 e Ft

**MÁK**

1 355 860 e Ft

A bankbetéteket a banki egyenlegközlők és bankbizonylatok támasztják alá.

**AKTIV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK**

2025.12.31. 4.003 eFt  
2024.12.31. 36.738 eFt

**Folyamatban lévő elszámolások**

3 637 e Ft

**Költségek elhatárolása**

366 e Ft

## 2.2. FORRÁSOK

<b><u>SAJÁT TŐKE</u></b>	<b><u>2025.12.31. 208.170 eFt</u></b> <b><u>2024.12.31. 209.455 eFt</u></b>
<b><u>Jegyzett tőke</u></b>	<b><u>75 000 eFt</u></b>
A jegyzett tőkében 2025. évben változás nem történt.	
<b><u>Tőketartalék</u></b>	<b><u>0 eFt</u></b>
<b><u>Eredménytartalék</u></b>	<b><u>134 456 eFt</u></b>
Nyitóállomány	130 500 e Ft
2024. évi adózott eredmény	3 956 e Ft
Eredménytartalék csökk.	0 e Ft
<b><u>Lekötött tartalék</u></b>	<b><u>0 eFt</u></b>
<b><u>Értékelési tartalék</u></b>	<b><u>0 eFt</u></b>
<b><u>Tárgyévi eredmény alaptevékenységből</u></b>	<b><u>-1.173 eFt</u></b>
<b><u>Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből</u></b>	<b><u>-113 eFt</u></b>
<b><u>CÉLTARTALÉKOK</u></b>	<b><u>2025.12.31. 0 eFt</u></b> <b><u>2024.12.31. 0 eFt</u></b>
<b><u>HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK</u></b>	<b><u>2025.12.31. 0 eFt</u></b> <b><u>2024.12.31. 0 eFt</u></b>
<b><u>HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</u></b>	<b><u>2025.12.31. 0 eFt</u></b> <b><u>2024.12.31. 0 eFt</u></b>
Alapítókkal szembeni hosszú lej.köt.	0 e Ft.
Pénzügyi lízing miatti kötelezettség	0 e Ft.
<b><u>RÖVIDLEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</u></b>	<b><u>2025.12.31. 1.383.995 eFt</u></b> <b><u>2024.12.31. 50.150 eFt</u></b>
<b><u>Kötelezettségek áruszállításból szolgáltatásból</u></b>	<b><u>0 eFt.</u></b>
Belföldi szállítók	0 e Ft.
A szállítói tartozások egyenlegei egyeztetésre kerültek, a külföldi szállító év végi devizaátrértékelése megtörtént.	
<b><u>Egyéb rovidlejáratú kötelezettségek</u></b>	<b><u>1 383 995 e Ft.</u></b>
Cégautóadó	185 e Ft.
jólteljesítési biztosíték	16 025 e Ft.
Adó és Tb kötelezettség	3 057 e Ft.
Támogatási előleg	1 364 728 e Ft.
<b><u>Passzív időbeli elhatárolások</u></b>	<b><u>2025.12.31. 980.977 eFt</u></b> <b><u>2024.12.31. 1.049.703 eFt</u></b>
Kivitelezésre kapott támogatások	840 704 e Ft.
Eszköz és immateriális javakra kapott támogatás	138 819 e Ft.
Költségek,ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	1 454 e Ft.

3. Az eredménykimutatás magyarázata

	2024 e Ft	2025 e Ft
<b>Értékesítés nettó árbevétele</b>	<b>19 846</b>	<b>17 979</b>
Közhasznú tevékenység árbevétele	0	0
Vállalkozási tevékenység árbevétele	19 846	17 979
<b>Egyéb bevételek</b>	<b>147 411</b>	<b>186 898</b>
Közhasznú tevékenység egyéb bevétele	146 963	186 890
Vállalkozási tevékenység egyéb bevétele	448	8
<b>Saját termelésű készletek állományvált.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Saját előállítású eszközök aktívált értéke</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anyagköltségek</b>	<b>9 455</b>	<b>6 111</b>
Energia	7 316	4 400
Irodaszer	71	108
Tisztítószer, egyéb anyag	231	48
Üzemanyagok	1 776	1 406
Hírlap szakkönyvek	50	49
Egyéb	11	100
<b>Igénybevett szolgáltatások értéke</b>	<b>12 979</b>	<b>52 711</b>
Javítás, karbantartás	0	0
Posta, telefon, internet	1 315	1 232
Bérlési díjak	37	84
Karbantartás	2 839	3 282
Hirdetés, reklám, propaganda	0	102
Oktatás továbbképzés	0	176
Utazási és kiküldetési költségek	68	168
Biztonsági szolgálat	82	137
Szakértői pályázati díjak	2 921	3 796
Takarítás, személyszáll.	2 922	2 250
Rendszervezési díj	292	322
Egyéb igénybe vett szolgáltatás	1 603	40 562
Jogi tanácsadás	900	600
<b>Egyéb szolgáltatások értéke</b>	<b>6 546</b>	<b>3 456</b>
Hatósági díjak	581	26
Bankköltségek	4 745	2 202
Biztosítási díjak	1 010	985
Egyéb szolgáltatások	210	243
<b>Eladott áruk beszerzési értéke</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Közvetített szolgáltatások értéke</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>	<b>54 195</b>	<b>64 167</b>
Bérek	45 305	54 149
Személyi jellegű egyéb kifizetések	2 206	1 939
Bérbírlékok	6 684	8 079
<b>Értécsökkenési leírás</b>	<b>71 740</b>	<b>71 614</b>
Tervszerinti értécsökkenési leírás	71 704	71 614
Haszn.vételkor egyössz.elsz.értécsökkenés	36	
<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>6 458</b>	<b>5 493</b>
Bírság, kötbérek	6	89
Készletek értékvesztése	0	0
Követelések értékvesztése	0	0
Adók, illetékek	6 442	5 394
Egyéb	10	10
<b>Pénzügyi műveletek bevételei</b>	<b>9 152</b>	<b>10</b>
Deviza átváltási árfolyamnyereség	9 152	10
<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai</b>	<b>11 027</b>	<b>2 621</b>
Fizetett kamatok kamattjell. ráfordításként	1 050	83
Deviza átváltási árfolyamvesztése	9 977	2 538
<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>4 009</b>	<b>-1 286</b>
Adófizetési kötelezettség	54	0
<b>Adózott eredmény</b>	<b>3 955</b>	<b>-1 286</b>

**4. Közhasznú eredménykimutatás**

A tétel megnevezése	2025 e Ft
<b>ÖSSZES KÖZHASZNÚ TEVÉKENYSÉG BEVÉTELE</b>	<b>186 890</b>
1. Közhasznú célú működésre kapott támogatás	106 040
a) alapítótól	106 040
b) központi költségvetéstől	0
c) helyi önkormányzattól	0
d) társadalombiztosítási	0
e) továbbutalási céllal kapott	0
f) egyéb támogatás	0
2. Pályázati úton elnyert támogatás	80 850
3. Tagdíjból származó bevétel	0
4. Közhasznú tevékenységből származó bevétel	0
5. Egyéb bevétel	0
<b>VÁLLALKOZÁSI TEVÉKENYSÉG BEVÉTELE</b>	<b>17 997</b>
<b>ÖSSZES BEVÉTEL</b>	<b>204 887</b>
<b>KÖZHASZNÚ TEVÉKENYSÉG ARÁNYA</b>	<b>91,22%</b>
<b>KÖZHASZNÚ TEVÉKENYSÉG RÁFORDÍTÁSAI</b>	<b>188 063</b>
1. Anyagjellegű ráfordítások	56 808
2. Személyi jellegű ráfordítások	58 531
3. Értécsökkenési leírás	65 324
4. Egyéb ráfordítások	5 011
5. Pénzügyi műveletek ráfordításai	2 391
<b>VÁLLALKOZÁSI TEVÉKENYSÉG RÁFORDÍTÁSAI</b>	<b>18 110</b>
1. Anyagjellegű ráfordítások	5 470
2. Személyi jellegű ráfordítások	5 636
3. Értécsökkenési leírás	6 290
4. Egyéb ráfordítások	482
5. Pénzügyi műveletek ráfordításai	230
<b>ÖSSZES RÁFORDÍTÁS</b>	<b>206 173</b>
<b>ADÓZÁS ELŐTTI VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY</b>	<b>-113</b>
Adófizetési kötelezettség	0
<b>TÁRGYÉVI VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (G.-H.)</b>	<b>-113</b>
<b>TÁRGYÉVI KÖZHASZNÚ EREDMÉNY (A.-D.)</b>	<b>-1 173</b>

**5. A társasági adó levezetése**

	e Ft
<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>-1 286</b>
<b>Adózás előtti eredményt növelő tételek</b>	<b>74 517</b>
- számv. trv. sz. értcs.	74 517
- behajthatatlan követelés	0
<b>Adózás előtti eredményt csökkentő tételek</b>	<b>74 517</b>
- adótörv. szerinti értécsökkenés	74 517
- értékesített tárgyi eszközök kszé	0
- előző évek vesztesége	0
<b>Adóalap</b>	<b>-1 286</b>
Számított adó	0
Adómentesség	0
Fizetendő társasági adó	0
<b>Adózott eredmény</b>	<b>-1 286</b>

#### 6. Foglalkoztatottak létszáma 2025. évben

	Átlagos statiszt. áll. létszám ( fő )
<b>Teljes munkaidőben foglalkoztatottak</b>	<b>6,3</b>
- fizikai	1,3
- szellemi	5,0
<b>Nem teljes munkaidőben foglalkoztatottak</b>	<b>2,1</b>
- fizikai	0,5
- szellemi	1,6
<b>Foglalkoztatott nyugdíjas</b>	<b>0,0</b>
- fizikai	0,0
- szellemi	0,0
<b>Fizikai foglalkoztatottak összesen</b>	<b>1,8</b>
<b>Szellemi foglalkoztatottak összesen</b>	<b>6,6</b>
<b>Állományba nem tartozó munkavállalók</b>	<b>0,0</b>
<b>Szaktanácsadók</b>	<b>0,0</b>
<b>FOGLALKOZTATOTTAK ÖSSZESEN</b>	<b>8,4</b>

#### 7. Egyéb információk

##### Környezetvédelem

A tevékenységéből adódóan a vállalkozás nem termel és nem tárol veszélyes hulladékot.  
Közvetlenül környezetvédelemmel kapcsolatosan sem az előző évben sem a tárgyévben költség nem került elszámolásra.

##### A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredménykimutatásban történő bemutatásához.

A Társaság nem rendelkezik lényegesnek tekinthető mérlegén kívüli tétellel, függő kötelezettséggel.

A tárgyidőszakban a Társaság a saját tőkét érintő tételeken kívül, egyéb tőkeműveletekben nem vett részt.

A kapcsolt felek között létrejött ügylet minden esetben a szokásos piaci feltételek szerint került lebonyolításra.

A gazdálkodónak a beszámolási időszakban származékos ügyletei nem voltak.

##### A vállalkozás folytatására ható események

A Társaság vezetése a járványügyi intézkedések betartása mellett biztosítja a folyamatos működést.

Továbbá az orosz-ukrán konfliktushelyzet és az ennek kapcsán kialakult geopolitikai események hatása, valamint az ezzel összefüggésben hozott kormányzati és egyéb intézkedések nem befolyásolják jelentősen a társaság vagyoni és pénzügyi helyzetét, a vállalkozás folyamatos működése biztosított.

**Név: SZSZBMFÜ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Kft.**

**Székhely:** 4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7.

**Adószám:** 21542833-2-15

## **KÖZHASZNÚSÁGI JELENTÉS 2025. év**

### **Tartalma:**

1. Kimutatás a költségvetési támogatás felhasználásáról
2. Kimutatás a vagyon felhasználásáról
3. Kimutatás a cél szerinti juttatásokról
4. Kimutatás a kapott támogatásokról
5. Kimutatás a vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatásokról
6. Szöveges beszámoló a közhasznú tevékenységről
7. A közhasznú jogállás megállapításához szükséges adatok, mutatók

Keltezés: Nyíregyháza, 2026. május 11.



a közhasznú társaság ügyvezetője

 **SZSZBMFÜ**<sup>2</sup>  
SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI  
TERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETGAZDÁLKODÁSI  
ÜGYNÖKSÉG NONPROFIT KFT.  
P.H.  
4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7.  
Adószám: 21542833-2-15

**1. A közhasznúsági jelentés tartalmazza a költségvetési támogatás felhasználását**

**KIMUTATÁS**  
**a pályázat útján kapott költségvetési támogatás felhasználásáról**  
**2025. év**

Támogatást nyújtó neve/ támogatás forrása	Elnyert támogatás			Tárgyévben megkapott támogatás	Felhasználás összege		Átvitel összege	Elszámolás határideje
	időpontja	célja	összege		előző évi	tárgy évi		
Magyar Államkincstár/ Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés – TOP-1.2.1-15-SB1-2016-00016	2017, 2018.,2019. és 2023. évben módosult	„A Rétköz turisztikai kínálatának integrált fejlesztése – A Rétköz épített, szellemi és természeti örökségének turisztikai célú fejlesztése, termékcsoomagok kialakítása a Rétközben”	87	87 186	87	0	0	2023
Európai Bizottság Magyarországi Képviselete/ ED-2024-HUNGARY-SGA	2025.	Europe Direct Iroda működtetése 2025. évben	12 083	12 083	0	12 083	0	2025
<b>Összesen:</b>			<b>12 170</b>	<b>12 170</b>	<b>87</b>	<b>12 083</b>	<b>0</b>	

**2. A közhasznúsági jelentés tartalmazza a vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatást  
KIMUTATÁS  
a vagyon felhasználásáról  
2025. év**

Megnevezés	Előző évi összeg eFt	Tárgy évi összeg eFt	Változás			Meg- jegyzés
			%		eFt	
			+	-		
Saját tőke (összesen)	209 455	208 170			-	
Induló tőke	75 000	75 000	1 %		1 286	
Induló tőke						
- növekedésére ható tényezők						
- csökkenésére ható tényezők						
Tőkeváltozás						
Tőkeváltozás	130 500	134 456	3,03		3 955	
- növekedésére ható tényezők						
- csökkenésére ható tényezők	-16 561	3 955				
= közhasznú tevékenység előző évi vesztesége						
= vállalkozási tevékenység előző évi vesztesége						
= egyéb						
Tárgy évi eredmény	3 955	-1 286				
Tárgy évi eredmény						
- növekedésre ható tényezők						
- csökkenésre ható tényezők	3 955	-1 286				
= közhasznú tevékenység tárgyévi vesztesége						
= vállalkozási tevékenység tárgyévi vesztesége						



4. A közhasznúsági jelentés tartalmazza a kapott támogatásokat

**KIMUTATÁS**  
a kapott támogatásokról  
2025. év

Ssz.	Támogató megnevezése	Támogatott cél	Támogatás összege		Változás				
			előző évi eFt	tárgy évi eFt	+	%	-	eFt	
1.	Központi költségvetési szerv		0	0					
2.	Elkülönített állami pénzalap		0	0					
3.	Helyi önkormányzat és szervei		0	0					
4.	Kisebbségi települési önkorm.		0	0					
5.	Települési önkorm. társulása		64 000	106 040	65,69			42 040	
6.	Egyéni vállalkozók		0	0					
7.	Jogi személyiségű társaságok		0	0					
8.	Pályázati úton elnyert támogatás kiutalása		14 284	12 170		14,8			2 114
9.	Egyéb		69 127	68 680		0,65			447
<b>Összesen:</b>			<b>147 411</b>	<b>186 890</b>				<b>42 040</b>	<b>2 561</b>

**5. A közhasznúsági jelentés tartalmazza a közhasznú szervezet vezető tisztségviselőinek (ügyvezető) nyújtott juttatások értékét, illetve összegét**

**KIMUTATÁS**  
**a vezető tisztségviselőnek (ügyvezető) nyújtott juttatásokról**  
**2025. év**

Juttatás megnevezése	Juttatás összege		Eltérés		
	előző évi Ft	tárgy évi Ft	+	% -	Ft
Pénzbeli kifizetések összesen					
- Munkabérek	8 160 000	8 430 000			
- Tiszteletdíjak, megbízási díjak					
- Költségtérítések					
- Egyéb pénzbeli kifizetések					
Természetbeni juttatások					
Értékpapír juttatások					
Adott kölcsönök összege					
- kamatmentes kölcsönök					
- kölcsöntartozások a mérlegkészítésig					
Egyéb juttatások					
<b>Összesen:</b>	<b>8 160 000</b>	<b>8 430 000</b>			

## **6. A közhasznú jelentés tartalmazza a közhasznú tevékenységről szóló rövid tartalmi beszámolót**

### **SZÖVEGES BESZÁMOLÓ a közhasznú tevékenységről 2025. év**

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Társaságot 2003. január 1. napján a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési Tanács alapította.

**Alapításának célja:** egy olyan közhasznú nonprofit jellegű szervezet létrehozása és működtetése Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében, amely ellátja a Megyei Területfejlesztési Tanács területfejlesztéssel kapcsolatos feladatait, részt vesz és elősegíti a többször módosított, a területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvényben meghatározott kormányzati, helyi önkormányzati, területfejlesztési társulások feladatainak megvalósulását.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési Tanács, mint Eladó és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás, mint Vevő között 2006. december 14-én az Ügynökség üzletrészenek értékesítése tárgyában adásvételi szerződés jött létre, mely alapján az Ügynökség törzstőkéjének 100 %-a a Társulás tulajdonába került. 2007 márciusában a Társaság neve is módosításra került: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Közhasznú Társaság lett.

Az Ügynökség Nonprofit Kft. feladatai megváltoztak, a területfejlesztés mellett előtérbe került a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvényben, majd a 2012. évi CLXXXV. számú hulladékról szóló törvényben meghatározott helyi önkormányzatok, illetve az önkormányzati társulások feladat ellátási körébe tartozó hulladékkezelési közfeladatok megvalósításának elősegítése.

A gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény rendelkezése szerint 2009. évben a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Közhasznú Társaságnak kötelezően nonprofit társasággá kellett alakulnia. A Kht. tevékenységéhez a nonprofit kft. volt a legcélszerűbb társasági forma, a változás bejegyzése megtörtént, így 2009. február 11-től Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság néven működik tovább.

A hosszú név miatt célszerű volt rövidített cégnév használatát kérni. Így a megváltozott teljes cégnév: SZSZBMFÜ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, a rövidített cégnév: SZSZBMFÜ Nonprofit Kft., mely a bejegyzés napjától, 2014. augusztus 22-től használható.

A társaság fő közhasznú tevékenységi köre:

**9499'25 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység**

A társaság által az előbbi fő közhasznú tevékenységi kör keretében végzett általános tevékenységek a következők:

- a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás menedzseri szervezeteként hatékonyan koordinálja és szervezi a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Programok előkészítését, és megvalósítását,
- biztosítja a Program megvalósításához szükséges saját forrás és támogatási források beszerzését,
- gondoskodik a szilárdhulladék-gazdálkodási rendszer folyamatos továbbfejlesztéséről,
- illeszkedik a területfejlesztés intézményrendszerébe,
- működésével – a térség társadalmi és gazdasági fejlődése, a területfejlesztési törekvések sikerre vitele érdekében – alapvetően programgondozó, gazdaságszervező-koordinációs tevékenységet lát el,
- tevékenységével a megye gazdasági struktúraváltásának felgyorsítását, a térségi gazdasági integrációk kialakulását, a kistérségi gazdaságfejlesztési együttműködés felerősítését, a tökebevonást és a munkahelyteremtés feltételeinek javítását szolgálja,
- elősegíti az a térség euro-atlanti integrációját, valamint közreműködéssel és források keresésével, projektek generálásával, azok menedzselésével segíti a nemzetközi együttműködések, különös tekintettel a határmenti régióban.

A társaság az előbbi fő közhasznú tevékenységi kör keretében az alábbi speciális tevékenységeket látja el:

Összehangolja a kormányzati és helyi önkormányzati, önkormányzati területfejlesztési társulások, és gazdasági szervezetek fejlesztési, hulladék- és környezetgazdálkodási elképzeléseit, az Möt. 27. § (1) bekezdésébe tartozó feladatokra is kiterjedően. Így többek között:

- közreműködik a fejlesztési programok előkészítésében,
- a hulladék- és környezetgazdálkodási kultúra folyamatos továbbfejlesztésében,
- pénzügyi terveket készít a fejlesztési programok megvalósítására, koordinálására,
- részt vesz az elkülönített állami pénzalapok elosztásának döntés-előkészítésében, felhasználás érdekében véleményezi az illetékességi területét érintő koncepciókat, programokat, terveket,
- forrásokat gyűjthet az ügynökség magasabb színvonalú feladatainak ellátásához,
- részt vesz a támogatott programok ellenőrzésében (monitoring),
- az Európai Unió elvárásainak megfelelően közreműködik a projektek generálásában, kidolgozásában, menedzselésében.

Azok megőrzése érdekében minél szélesebb társadalmi körben megismerteti Szabolcs-Szatmár-Bereg megye kulturális, turisztikai, természeti értékeit, valamint tárgyi és szellemi vívmányait, jellemzően – de nem kizárólag – az alábbi tevékenységek folytatásával:

- közreműködik a kulturális, turisztikai, örökség- és műemlékvédelmi programok előkészítésében, szervezésében,
- közreműködik a turisztikai kultúra folyamatos továbbfejlesztésében,

- terveket készít kulturális, turisztikai, örökség- és műemlékvédelmi programok megvalósítására, koordinálására,
- véleményezi a kulturális, turisztikai, örökség- és műemlékvédelmi területet érintő koncepciókat, programokat, terveket, részt vesz a térségi stratégiák kialakításában
- forrásokat gyűjthet a kulturális, turisztikai, örökség- és műemlékvédelmi feladatainak ellátásához,
- részt vesz a támogatott programok ellenőrzésében (monitoring),
- az Európai Unió elvárásainak megfelelően közreműködik a projektek generálásában, kidolgozásában, menedzselésében,
- elősegíti az a térség euro-atlanti integrációját, valamint közreműködéssel és források keresésével, projektek generálásával, azok menedzselésével segíti a nemzetközi együttműködések, különös tekintettel a határmenti régióban,
- tanácsadással, projektek generálásával segíti a térség gazdasági szereplőit, fejleszti a vállalkozásokat.

#### **A társaság egyéb közhasznú tevékenységi körei:**

3700'25	Szennyvíz gyűjtése, kezelése
4687'25	Hulladék-nagykereskedelem
5920'25	Hangfelvétel készítése, kiadása
7220'25	Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
7320'25	Piac-, közvélemény-kutatás

#### **A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységi körei:**

5813'25	Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
6290'25	Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
6812'25	Ingatlanfejlesztés
7010'25	Üzletvezetés
7020'25	Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
7120'25	Műszaki vizsgálat, elemzés
7311'25	Reklámügynöki tevékenység
6920'25	Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
7430'25	Fordítás, tolmácsolás
5911'25	Film, videó, televízióműsor készítése
5912'25	Film, videó, televízióműsor készítésének utómunkálatai
6039'25	Egyéb tartalomterjesztési tevékenység
6392'25	Egyéb információs szolgáltatás
7312'25	Médiareklám
7330'25	PR-tevékenység
7412'25	Grafikai tervezés, vizuális kommunikáció
7499'25	M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
9329'25	M.n.s. szórakoztatás, szabadidős tevékenység

A társaság által végzett üzletszerű gazdasági tevékenység kiegészítő jellegű, vállalkozási tevékenységét a közhasznú tevékenység elősegítése érdekében, a társaság közhasznú, az alapcél szerinti tevékenységének megvalósítását nem veszélyeztetve végzi.

A társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

A társaság gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott közhasznú tevékenységére fordítja.

#### **A társaság törzstőkéje:**

75.000.000 Ft - azaz hetvenötmillió forint, amelyből

55.000.000 Ft - azaz ötvenötmillió forint pénzbeli betét és

20.000.000 Ft - azaz húszmillió forint nem pénzbeli hozzájárulás.

A társaság **alkalmazottainak átlagos létszáma**: 8,4 fő volt.

Az SZSZBMFÜ Nonprofit Kft. 2025. évben az alapító okiratában meghatározott célkitűzésekkel és közhasznúsági megállapodásokban vállalt kötelezettségekkel összhangban **az alábbi tevékenységeket végezte**:

Tanácsadási tevékenység: Az SZSZBMFÜ Nonprofit Kft. munkatársai mind a megyében működő mikro-, kis- és közepes vállalkozások, mind az önkormányzatok, egyházak és a civil szervezetek számára ingyenes tanácsadási, tájékoztatási tevékenységet végeznek azok fejlesztéseinek elősegítése érdekében.

#### Pályázati, szakértői tevékenységek:

2025. évben nem volt szakértői tevékenysége a Társaságnak.

#### Projektmenedzsmenti szolgáltatások:

Az Ügynökség a saját projektjein kívül vállalkozási tevékenység keretében is nyújt projektmenedzsmenti szolgáltatásokat önkormányzatok és egyházi szervezetek számára. Az alábbi projektek kapcsán végeztünk külső projektmenedzsment tevékenységet 2025. évben:

- Napkor Nagyközség Önkormányzatának "A napkori Ficánka Bölcsőde bővítése 28 férőhelyes, 2 csoportszobás bölcsődévé" című RRF-1.1.2-21-2022-00137számú projekt kapcsán és a "Belterületi utak fejlesztése" című és TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-SB1-2022-00039 azonosító számú projekthez kapcsolódó projektmenedzsment tevékenység

Megyei, hazai és nemzetközi kapcsolatrendszer: A sikeres területfejlesztés egyik alapvető feltétele a partneri együttműködés. Az Ügynökség megalakulása óta hatékony együttműködés kialakítására törekszik a megyében működő szervezetekkel, de az országos és nemzetközi szervezetekkel is. Nagy hangsúlyt fektet a más megyékben működő társügynökségekkel történő együttműködésre is. A nemzetközi kapcsolatépítés keretében elsősorban a szomszédos megyékben működő szervezetekkel erősítettük az együttműködést. Ezen együttműködések keretében több határmenti projektet is

benyújtottunk az előző évek során, melyekhez kapcsolódóan 2025. évben a fenntartási időszakokkal és a jelentéssel kapcsolatos feladatok valósultak meg.

Az érintett projektek:

**„A Felső-Tisza vidék épített és szellemi örökségének gyűjteménye”** címmel. A pályázat célja a **„Határon átnyúló tájházak tematikus útja”** elnevezésű tájház hálózat létrehozása. A projektben konzorciumi partnerként részt vesz a Kárpátaljai Magyar Kulturális Szövetség (KMKSZ) és Kárpátaljai Magyar Turisztikai Tanács (KMTT). A projekt megvalósítási időszaka 2020.09.01-2023.11.30. A 2022. februárban bekövetkezett orosz-ukrán háború miatt a projekt megvalósítási időszaka jelentősen meghosszabbodott, 2022. februárban a projekt felfüggesztést kezdeményezték a kárpátaljai partnerek, majd az állapot stagnálását követően a projekt újra indítását és a megvalósítási időszak hosszabbítását 2023.08.31. napjára, majd 2023.10.31 és végül 2023.11.30 napjára.

2023. évben felújításra került a Penyigei, Tarpai és Tiszabezdedi tájház is, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően aktiválásra került a könyvekbe. 2023. évre mind a 4 tájház esetében értékcsökkenés került elszámolásra, melyre a projekt 95 %-ban biztosít fedezetet.

A kivitelezéseken kívül 2023. évben mind a 4 tájházba sikeresen lebonyolításra kerültek az eszközbeszerzések is, melyek az átadás-átvételt követően szintén bekerültek a könyveinkbe. Az eszközök fizikailag az érintett tájházakban találhatóak.

A kivitelezésre és az eszközbeszerzésre jutó támogatások 2025. évben továbbra is a passzív elhatárolások között van kimutatva, és az elszámolt értékcsökkenés arányában kerül feloldásra minden évben 2024. évtől kezdődően.

**HUSKROUA/1701/LIP** pályázati felhívásra benyújtott **Zero Waste: A Körforgásos hulladékhasznosítás kooperatív megvalósítása a Felső-Tisza vízgyűjtő területen** című pályázatban, melyben vezető partner a TISZA ETT, a Kárpátaljai Regionális Fejlesztési és Határokon Átnyúló Együttműködési Ügynöksége.

2023. évben a projekt megvalósításra került az Ügynökség részéről, azonban a projekt központi eleme a Jánosi hulladéklerakó 2023 decemberéig csak 80 %os kivitelezési készültséget ért el, így a projekt zárása 2023. évben nem történt meg. A lerakó 2024.07.31. napján műszakilag átadásra került, azonban egy előző, de a ZeroWaste projekttől és a TISZAETT-től is független projekt keretében elkészült hulladékválogató üzembehelyezésének hiánya miatt az Irányító Hatóság nem zárta le a projektet csak 2025 decemberében. Az Ügynökség által benyújtott partneri jelentés 2024. évben elfogadásra és jóváhagyásra is került, de a TISZA ETT tevékenységeinek elhúzódása miatt csak 2025. évben zárult le, így a 2023. évben képzett aktív időbeli elhatárolás a projekthez kapcsolódóan tárgyévben feloldásra került.

2025. évben a záráshoz szükséges feladatokban segítette az Ügynökség a TISZETT-t.

**„EASYDOOR”** – „Hagyományaink és forrásaink rendszerszerű felfedezésének támogatása” **projekt címmel, melyet ROHU349** azonosító számon regisztráltak, a projekt támogatást nyert a 3. (Flagship) felhívás keretében.

A teljes körűen kidolgozott támogatási kérelem 2019 decemberében került benyújtásra **ROHU456** azonosító számon, mely 2020 áprilisában megkapott támogatói döntés értelmében támogatásban részesült, a projekt fizikai megkezdése 2020. október 01. napjával történt, míg a fizikai befejezés dátuma 2023.12.31. napjával valósult meg

Az Ügynökség által megvalósított tevékenységek:

3 db épület kialakítása és kiállítási infrastruktúra (installáció) telepítése

- Baktalórántháza (új építés): a nemesi életet bemutató interaktív kiállítás
- Érpatak (felújítás): a jobbágyi életét bemutató interaktív kiállítás
- Nyíregyháza (felújítás, átalakítás): a határmenti térség irodalmát bemutató interaktív irodalmi múzeum létrehozása

2023. évben a 3 megvalósítási helyszínen befejeződtek a kivitelezési munkák, mindhárom helyszín esetében sikeresen lezajlott a műszaki átadás-átvételi eljárás, illetve minden helyszín vonatkozásában rendelkezik a Társaság jogerős, véglegessé vált használatba vételi engedéllyel. 2023. évben az interaktív kiállító terek kiállításokkal és bútorokkal is berendezésre kerültek.

2025. évben az interaktív kiállítások működtetésében vett részt az Ügynökség. Látogatócsoportokat szervezett és bemutatta nekik a kiállításokat.

A kivitelezésre és az eszközbeszerzésre jutó támogatások 2025. évben továbbra is a passzív elhatárolások között van kimutatva, és az elszámolt értékcsökkenés arányában kerül feloldásra.

Europe Direct Információs Központ: 2025. évben az iroda működtetés újra a feladatok között szerepelt, amelynek keretében az információs központ több megyei rendezvényen jelent meg standdal (Nyíregyházi Sóstói Múzeumfalvú pünkösdi rendezvénye, Érpataki vásár). A kitelepülések mellett saját rendezvényei is voltak az irodának, megtartásra került az Európai Filmhét a Krúdy Art Moziban, valamint novemberben két szakmai esemény is megrendezésre került.

2025. évben is tartott az iroda EU tanórákat. Folyamatos volt a közösségi médiatartalmak megosztása és az együttműködés a helyi médiával. Az iroda 2025. évben részt vett az EUROPE Diect győri találkozóján is. Valamint a Képvisellettal együttműködve meghirdetésre került az EU-csatlakozásának 21. évfordulója alkalmából a 21 km-es sportkihívás is.

Szilárdhulladék-gazdálkodási program: a 2025. év folyamán az SZSZBMFÜ Nonprofit Kft. a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás menedzsment szervezeteként részt vett a megyei szilárdhulladék projektek megvalósításában.

A 2025. év során végzett legfontosabb feladatok és elért eredmények:

- A Zerowaste ENI LIP projekt zárásához kapcsolódóan előírt feladatokban közreműködés, valamint az Energiaügyi Minisztériummal megkötött támogatási szerződés módosításának elkészítésében, és a szükséges adatszolgáltatások teljesítésében.
- Ezek mellett Társaságunk folyamatosan tervezi, egyezteteti és keresi a hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztésének lehetőségeit, forrásait, illetve a Társulás tevékenységének fenntarthatóságát, különös tekintettel hulladéktörvény 2021. évben elfogadott módosításaira, amely a koncessziós rendszer bevezetésével alapjaiban változtatja meg a hulladékgazdálkodás eddigi működését.

Az SZSZBMFÜ Nonprofit Kft., mint konzorciumvezető az alábbi turisztikai projekteket valósította meg az előző pályázati ciklusban:

- „Nyírség turisztikai kínálatának integrált fejlesztése – Örökségturisztikai és aktív turisztikai hálózatok, termékcsomagok fejlesztése a Nyírségben” címmel / azonosítószáma: TOP-1.2.1-15-SB1-2016-00015;
- „A Rétköz turisztikai kínálatának integrált fejlesztése - A Rétköz épített, szellemi és természeti örökségének turisztikai célú fejlesztése, termékcsomagok kialakítása a Rétközben” címmel / azonosítószáma: TOP-1.2.1-15-SB1-2016-00016;
- „Szatmár-Bereg turisztikai kínálatának integrált fejlesztése – Örökség és aktív turisztikai hálózatok, termékcsomagok fejlesztése a Felső Tisza-vidéken” címmel / azonosítószáma: TOP-1.2.1-15-SB1-2016-00017;
- „A Nyíri Mezőség turisztikai kínálatának integrált fejlesztése – Természeti és kulturális vonzerők, termékcsomagok fejlesztése a Nyíri Mezőségben” címmel / azonosítószáma: TOP-1.2.1-15-SB1-2016-00018;
- „Ökoturisztikai fejlesztések Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében” címmel/ azonosítószáma: TOP-1.2.1-16-SB1-2017-00005 a

A turisztikai projektek 2023. évben megvalósításra kerültek. 2025. évben a hozzájuk kapcsolódó fenntartási jelentések elkészítésében és benyújtásában vett részt az Ügynökség.

A kivitelezésre és az eszközbeszerzésre jutó támogatások 2025. évben továbbra is a passzív elhatárolások között van kimutatva, és az elszámolt értékcsökkenés arányában kerül feloldásra.

2024. évben az Ügynökség 2 nemzetközi és 1 hazai projekt beadását bonyolította le, mindhárom projekt támogatásban részesült, 2 projekt esetében a Társaság aláírt támogatási szerződéssel rendelkezik, míg 1 projekt esetében a támogatási szerződés kötéséhez szükséges feltételek teljesítése van folyamatban a TISZA ETT részéről. Az alábbi projektek kerültek benyújtásra:

Az SZSZBMFÜ Nonprofit Kft. 2024.03.04. napján Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegye Önkormányzata konzorciumvezetővel és A Gyermekekért, a Fiatalokért és a Családokért Egyesület konzorciumi partnerrel közösen benyújtotta a TOP\_PLUSZ-3.1.3-23-SB2-2024-00002 azonosító számú „Vármegye a Jövő Nemzedékéért” című pályázatot, mely pozitív elbírálást kapott a 2024. augusztus 27. napján kelt támogatói döntés értelmében. A projekt célja hátrányos helyzetű településeken élő, és a gyermekvédelmi intézményben nevelkedő, szociokulturálisan, öko-szociálisan hátrányban lévő gyermekek életét különböző típusú szakmai rendezvények, programok biztosításával segíteni, jobbra, szebbé tenni, esetenként számukra a felemelkedés, a kitörés lehetőségét bemutatni. A projekt megvalósítási időszaka várhatóan 2025. október 01. napjától indult. A megvalósítás időtartama 27 hónap. Az első mérőföldkő időszaka alatt, mely 2026.03.31. napjáig tartott a projekt kapcsán projektfejlesztést valósított meg az Ügynökség. Átdolgozásra került a korábbi pályázat, a pályázati felhívásnak való megfelelés és a megvalósítás egyszerűbbé tétele érdekében.

Emellett az Ügynökség 2024 decemberében az Interreg VI-A Romania-Hungary Programme Operations of Strategic Importance (OSIs) RSO2.2. Promoting renewable energy in accordance with Renewable Energy Directive (EU) pályázati felhívásra stratégiai projektet nyújtott be, melyhez kapcsolódóan 2024.12.23. napján a támogatási szerződés is aláírásra került, a projekt megvalósítási ideje 36 hónap.

A projekt célja:

- megújuló energiaforrások fenntartható hasznosítása a határmenti régiókban
- energiaközösségek határon átnyúló együttműködési kereteinek kialakítása, működésük összehangolása
- kiegészítő energia kapacitások harmonizált kezelése
- szemléletformálás és a bevált gyakorlatok cseréje, megosztása

2025. évben a projekt kapcsán a közbeszerzési szakértő és a kötelező nyilvánosságot biztosító vállalkozó kiválasztása történt meg.

Az energiaközösségek létrehozása és működtetése újszerű kihívásokat jelent, az energiaközösség működésének alapja egy integrált informatikai szoftver. 2025. évben előkészítésre került az informatikai rendszer specifikációját meghatározó szolgáltatási csomag beszerzése, mely a szükséges jogi, műszaki, pénzügyi és informatikai feltételeket határozza meg.

A szolgáltatási szerződés majdnem 100%-os teljesítése 2026. évben valósul meg.

Emellett az Ügynökség pozitív támogatói döntéssel rendelkezik a ZeroWaste2.0: Restoration, Recycling, Renewal - towards a Green Border Region című pályázat tekintetében. Az Ügynökség a TISZA ETT-vel és Beregszász Városi Tanáccsal konzorciumi formában valósítaná meg a projektet, a támogatási szerződéshez szükséges feltételek teljesítésre kerültek.

#### 7. A közhasznú jogállás megállapításához szükséges adatok, mutatók

	2024. év	2025. év	adatok eFt-ban Megfelelőség
<b>Megfelelő erőforrás mutató</b>			
- átlagos éves bevétel meghaladja az egymillió forintot, vagy	590.792	204.887	Igen/Igen
- a két év egybeszámított adózott eredménye (tárgyévi eredménye) nem negatív, vagy	3.955	-1.286	Igen/Igen
- a személyi jellegű ráfordításai (kiadásai) - a vezető tisztségviselők juttatásainak figyelembevételével - eléri az összes ráfordítás (kiadás) egynegyedét.	44.779	54.445	Igen/Igen
<b>Megfelelő társadalmi támogatottság mutató</b>			
- adózó rendelkezése szerint a felajánlott SZJA (1%) összegből kiutalt összeg eléri az összes bevétel 2 %-át, vagy	-	-	Nem/Nem
- a közhasznú tevékenység érdekében felmerült költségek, ráfordítások eléri az összes ráfordítás felét a két év átlagában, vagy	153.004	188.063	Igen/Igen
- közhasznú tevékenységének ellátását tartósan (két év átlagában) legalább tíz közérdekű önkéntes tevékenységet végző személy segíti.	-	-	Nem/Nem
<b>Összes ráfordítás</b>	172.400	206.173	



Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei  
Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás  
4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.

**SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI SZILÁRDHULLADÉK-  
GAZDÁLKODÁSI TÁRSULÁS TÁRSULÁSI TANÁCSÁNAK  
...../2026. (V.29.) számú  
HATÁROZATA**

**az SZSZBMFÜ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és  
Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Kft. 2025. évi közhasznú egyszerűsített  
éves beszámolójáról**

**A Társulási Tanács**

az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja az **SZSZBMFÜ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Kft.** 2025.12.31-i fordulónapra elkészített **2025. évi közhasznú egyszerűsített éves beszámolóját**, melyben

- **a mérleg – eszközök és források egyező – végösszege 2.573.142 eFt,**
- **a tárgyévi közhasznú eredmény - 1.173 eFt (veszteség),**
- **a tárgyévi vállalkozási eredmény - 113 eFt (veszteség).**

**Határozatot kapják:**

1. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás, Helyben
2. SZSZBMFÜ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Kft., Székhelyén
3. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás munkaszervezete, Helyben

**Nyíregyháza, 2026. május 29.**



Elektronikusan aláírta:

Dankó Tibor  
2026-05-19 12:27:34 +0200



## FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

### A SZSZBMFÜ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Kft tulajdonosának

#### Vélemény

Elvégeztük a SZSZBMFÜ Nonprofit Kft ( 4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7., Cégjegyzékszám: 15-09-073749), továbbiakban („a Társaság”) 2025. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2025. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege **2.573.142 E Ft**, a tárgyévi adózott eredmény – **1.286 E Ft** (veszteség) –, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2025. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

#### A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a Társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

#### Egyéb információk: A közhasznúsági melléklet

Az egyéb információk a **SZSZBMFÜ Nonprofit Kft** 2025. évi közhasznúsági mellékletéből állnak. A vezetés felelős a közhasznúsági mellékletnek a 350/2011. (XII.30.) Kormányrendelet vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az egyszerűsített éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik a közhasznúsági mellékletre, és a közhasznúsági mellékletre vonatkozóan nem bocsátunk ki semmilyen formájú bizonyosságot nyújtó következtetést.



Az egyszerűsített éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk a közhasznúsági melléklet átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy a közhasznúsági mellékletben foglalt egyéb információk lényegesen ellentmondanak-e az egyszerűsített éves beszámolóban vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy azok lényeges hibás állítást tartalmaznak. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy a közhasznúsági melléklet lényeges hibás állítást tartalmaz, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni. Ebben a tekintetben nincs jelenteni valónk.

#### **A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért**

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó egyszerűsített éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvéleménye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

#### **A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége**

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.



- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

*Nyíregyháza, 2026. május 19.*

Dankó Tibor  
ügyvezető  
Kamarai tag könyvvizsgáló  
Kamarai tagsági szám: 001943  
I.W.T. Kft  
4400 Nyíregyháza, Arany J.u. 8. 4.em.12.  
Nyilvántartásba-vételi szám: 001431

A dokumentum elektronikus úton aláírásra került.